



ПРОЕКТИРОВАНИЕ • СТРОИТЕЛЬСТВО • СЕРВИС

ОСНОВАНО В 2000 ГОДУ



# **INDCOM**

Г Р У П П А   К О М П А Н И Й

**КАЧЕСТВО ВО ВРЕМЕНИ**

# 95

**50+**

СОБСТВЕННЫЙ ПАРК  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ  
ТЕХНИКИ

**КРУПНЫХ  
РЕАЛИЗОВАННЫХ  
ПРОЕКТОВ**

**120+**

СОБСТВЕННЫЙ  
МОБИЛЬНЫЙ ВАХТОВЫЙ  
ПОСЕЛОК

**300+**

СОТРУДНИКОВ - ЭКСПЕРТОВ  
ВЫСОЧАЙШЕГО КЛАССА

**БАЗА**

СОБСТВЕННЫЙ  
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ  
ЦЕНТР

# ДИРЕКТОР ГРУППЫ КОМПАНИЙ «INDCOM» ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВ



Мы гарантируем Заказчику  
**ВЫСОКУЮ СТЕПЕНЬ ЗАЩИЩЕННОСТИ**  
по основным рискам инвестиционно-  
строительного проекта:

**КАЧЕСТВО • СРОКИ • СТОИМОСТЬ**





## ЛИЦЕНЗИИ И РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

### СЕРТИФИКАТ

соответствия системы  
менеджмента качества

ISO 9001:2016

### СЕРТИФИКАТ

соответствия системы  
экологического менеджмента

ISO 14001:2016

### ЛИЦЕНЗИЯ

на деятельность на территориях  
бывших испытательных ядерных  
полигонов и других территориях,  
загрязненных в результате  
проведенных ядерных испытаний

### СВИДЕТЕЛЬСТВО

об аккредитации на право оказания  
инжиниринговых услуг по техническому  
надзору на технически и технологически  
сложных объектах 1 уровня  
ответственности

### СЕРТИФИКАТ

соответствия системы  
энергетического  
менеджмента

ISO 50001:2019

### СЕРТИФИКАТ

соответствия системы  
менеджмента безопасности  
труда и охраны здоровья

ISO 45001:2019

### ЛИЦЕНЗИЯ

I и II категории на строительно-  
монтажные работы

### СВИДЕТЕЛЬСТВО

об аккредитации на право  
управления проектами в области  
архитектуры, градостроительства  
и строительства

### ЛИЦЕНЗИЯ

I и II категории на проектную  
деятельность

### АТТЕСТАТ

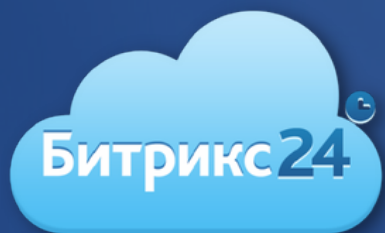
на право проведения работ  
в области промышленной  
безопасности





# Spider Project Team

## Building Information Modeling



## Power BI

Мы используем программное обеспечение и технологии управления проектами, связанные с бизнес реинжинирингом как отдельного строительного объекта, так и с деятельностью всей компании.

### РАБОТА С ВИРТУАЛЬНЫМИ МОДЕЛЯМИ

Благодаря BIM мы воссоздаем объект со всеми конструкциями, материалами, инженерным оснащением, процессами и можем отрегулировать основные проектные решения еще на этапе утверждения виртуальной модели.

Благодаря системе автоматизации бизнес-процессов Bitrix24 мы объединяем все задачи в единую проектную систему для эффективной и слаженной работы каждого сотрудника и всей компании в целом.

Благодаря программе Power BI мы создаем индивидуальные отчеты для презентации результатов и демонстрации процесса реализации проекта инвесторам и будущим партнерам и формируем интерактивный отчет для принятия верных бизнес-решений.



**INDCOM – ЭТО КОМАНДА  
ОПЫТНЫХ ПРОФЕССИОНАЛОВ,  
ПРОШЕДШИХ ОБУЧЕНИЕ  
ПО РМВОК ® И IPMA**

**МЫ ИСПОЛЬЗУЕМ ПРОГРАММНЫЕ  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ  
УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ:**

- **Bitrix24**
- **Spider Project**
- **MS Project / Primavera**
- **1С комплексная  
автоматизация**



**ГРУППА КОМПАНИЙ «INDCOM»** занимает лидирующие позиции на рынке Казахстана в области промышленного инжиниринга.



### **ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОБЪЕКТЫ ГОК**

ФАБРИКИ, ХВОСТОХРАНИЛИЩА И ПРОЧЕЕ



### **КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА**

ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ

ПРОМЫШЛЕННЫЕ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ  
ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ



### **ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА**

И ПРИРЕЛЬСОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



### **ИНФРАСТРУКТУРА И ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ**

И ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



### **ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ**



### **СЕРВИСНОЕ И ГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ**

**ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВО  
РЕКОНСТРУКЦИЯ**

**АВТОРСКИЙ НАДЗОР  
ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР  
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ**



## НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ:



**ПРОЕКТИРОВАНИЕ И  
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ**



**УПРАВЛЕНИЕ ПОСТАВКАМИ  
ОБОРУДОВАНИЯ И  
МАТЕРИАЛОВ**



**УПРАВЛЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЬНЫМИ И  
МОНТАЖНЫМИ РАБОТАМИ**



**ВВОД ОБЪЕКТА  
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
**СЕРВИСНОЕ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ**

## ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

В соответствии с международными стандартами качества, а также осуществление основной работы силами своей строительно-монтажной команды.

## УПРАВЛЕНИЕ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ ОБЪЕКТА

Четкое понимание стоимости объекта, начиная с ранних стадий проектирования, оперативная оценка любых изменений, вносимых в проект.

## СБОР И КОМПЛЕКСНАЯ ОБРАБОТКА ИНФОРМАЦИИ

Вся информация об объекте собирается в единую базу данных, что позволяет получать актуальную проектную документацию и визуализацию.

**А ЗНАЧИТ СНИЖЕНИЕ РИСКОВ,  
СВЯЗАННЫХ С ОШИБОЧНЫМИ,  
НЕСВОЕВРЕМЕННЫМИ ДЕЙСТВИЯМИ.**





## СТРОИТЕЛЬСТВО НАЗЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ И ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРНОРУДНОГО КОМПЛЕКСА

- КОМПЛЕКСНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ И ОБСЛЕДОВАНИЕ
- КОМПЛЕКСНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
+ ТЭО, ТЭР, финансовое обоснование и предпроектные работы
- СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЮБОЙ СТЕПЕНИ СЛОЖНОСТИ
- ПОДБОР, ПОСТАВКА И ЛОГИСТИКА материалов и оборудования

**ГК «INDCOM» ПРЕДОСТАВЛЯЕТ ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РЕШЕНИЙ С ОЦЕНКОЙ СООТВЕТСТВУЮЩИХ РИСКОВ И ЗАТРАТ:**

- ОБОГАТИТЕЛЬНЫЕ ФАБРИКИ
- УЧАСТКИ КУЧНОГО ВЫЩЕЛАЧИВАНИЯ
- ДРОБИЛЬНО-СОРТИРОВОЧНЫЕ УСТАНОВКИ
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- ОБЪЕКТЫ ХВОСТОВОГО ХОЗЯЙСТВА





## КОМПЕТЕНЦИИ НАШИХ СПЕЦИАЛИСТОВ ВКЛЮЧАЮТ В СЕБЯ:

**ОБСЛЕДОВАНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО УЧАСТКА  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

**ИЗУЧЕНИЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ  
И ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ МЕСТНОСТИ**

**АНАЛИЗ ПОЛУЧЕННЫХ ДАННЫХ, ПРОЕКТИРОВАНИЕ,  
СТРОИТЕЛЬСТВО ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И  
ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРНОРУДНОГО КОМПЛЕКСА**



- КАРЬЕРЫ И НАЗЕМНЫЕ РУДНИКИ
- ПЕРЕМЕЩЕНИЕ, ЭКСКАВАЦИЯ И ПЕРЕВОЗКА ГОРНОЙ МАССЫ КАРЬЕРА
- ФАБРИКИ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- ГАРАЖИ И РЕМОНТНЫЕ БОКСЫ ДЛЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ТРАНСПОРТА
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ КОРПУСА ДЛЯ РЕМОНТА ОБОРУДОВАНИЯ

- ЗДАНИЕ ЛАБОРАТОРИИ ДЛЯ АНАЛИЗА/ИСПЫТАНИЯ ПРОБ РУДЫ
- ВНУТРИПЛОЩАДОЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- ВНЕШНИЕ И ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ
- АВТОЗАПРАВОЧНЫЕ СТАНЦИИ И СКЛАДЫ ГСМ
- ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ
- ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ДЛЯ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ





# КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА

ГИБКОЕ ПРОИЗВОДСТВО ОТДЕЛЬНЫХ МОДУЛЕЙ И СООТВЕТСТВИЕ ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ МЕЖДУНАРОДНЫМ СТАНДАРТАМ

- Модульные блоки
- Модульные здания
- Офисные контейнеры
- Контейнеры-душевые
- Контейнеры для хранения
- Жилые контейнеры
- Комбинированные жилые контейнеры
- Сложные контейнерные здания
- Мобильные дома
- Проектирование и монтаж

## ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО

ЗДАНИЙ ИЗ ЛЕГКОМЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ И БЛОК-МОДУЛЕЙ

ЗДАНИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

БЫСТРОВОЗВОДИМЫХ ЗДАНИЙ ПОЛНОЙ ЗАВОДСКОЙ ГОТОВНОСТИ, ИЗГОТОВЛЕННЫХ ПО СОВРЕМЕННЫМ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫМ ТЕХНОЛОГИЯМ

ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

ремонтные мастерские, логистические центры и склады

ОБУСТРОЙСТВО АВТОНОМНЫХ И УДАЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

жилые, офисные и административные здания, теплые стоянки и автономные электростанции

Соблюдение всех норм при строительстве

Экологичность материалов

Эргономичность эксплуатации

Технологичность применения

Безопасность жизнедеятельности

быстровозводимость конструкций

## ВАХТОВЫЕ ПОСЕЛКИ

ОТ 30 ДО 5000 ЧЕЛОВЕК

ОБЕСПЕЧИВАЕМ ВСЕМИ ВИДАМИ КОММУНИКАЦИЙ:

- ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ
- ВЕНТИЛЯЦИЯ
- КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ
- ГАЗО- И ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
- ОТОПЛЕНИЕ





## ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО

- Обследование, анализ и предварительная оценка стоимости строительства
- Техничко-экономическое обоснование
- Комплексные инженерные изыскания
- Получение исходно-разрешительных документов
- Организация комиссии и получение технических условий от АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»
- Разработка и согласование с уполномоченными органами проектно-сметной документации



КАПИТАЛЬНЫЙ И  
СРЕДНИЙ РЕМОНТ



ТЕКУЩЕЕ  
СОДЕРЖАНИЕ И  
ОБСЛУЖИВАНИЕ



## ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

### ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ  
И ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

КАПИТАЛЬНЫЙ И СРЕДНИЙ РЕМОНТ  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ

РАЗРАБОТКА ПРОФИЛЕЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ,  
ДЕФЕКТНЫХ ВЕДОМОСТЕЙ И ПЛАНОВ ПО РЕМОНТУ  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ  
СТАНЦИЙ И СТАНЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И  
ПРИРЕЛЬСОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Согласование с АО «Қазақстан темір жолы»
- Строительно-монтажные и пуско-наладочные работы
- Закуп, поставка материалов и оборудования
- Ввод в эксплуатацию объекта приемочной комиссией Заказчика и рабочей комиссией АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»
- Авторский надзор
- Гарантийное обслуживание и содержание
- Составление технических паспортов и инструкций на ж/д пути
- Инжиниринговое сопровождение и технический надзор



# ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

## И ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Хозяйственно-питьевой водопровод
- Противопожарный водопровод
- Хозяйственно-бытовая канализация
- IT и телекоммуникационные системы



- Ливневая канализация
  - Дренажная канализация
  - Сети газоснабжения
  - Электроснабжение
- 
- Сети слаботочные
  - Тепловые сети
  - Очистные сооружения и системы водоочистки
  - Вентиляция и кондиционирование





## СЕРВИСНОЕ / ГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

- СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
- ТЕХНИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ
- ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА
- АВТОРСКИЙ НАДЗОР
- ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

**МЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕМ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ  
СЛЕДУЮЩИХ ВИДОВ  
ОБОРУДОВАНИЯ:**



**НАСОСНОЕ  
ОБОРУДОВАНИЕ**



**ДРОБИЛЬНОЕ  
ОБОРУДОВАНИЕ**



**ФИЛЬТРОВАЛЬНОЕ  
ОБОРУДОВАНИЕ**



**ВСПОМОГАТЕЛЬНОЕ  
ОБОРУДОВАНИЕ**



**КОНВЕЙЕРНОЕ  
ОБОРУДОВАНИЕ**

## ВАРИАНТ 1.

### «КОМПЛЕКСНЫЙ» АУТСОРСИНГ.

**ПОЛНАЯ ПЕРЕДАЧА СИСТЕМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ  
ОБОРУДОВАНИЯ, ВКЛЮЧАЮЩАЯ В СЕБЯ  
КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД ПО СЛЕДУЮЩИМ  
НАПРАВЛЕНИЯМ:**

- содержание технического персонала;
- надзор за надлежащей работой оборудования;
- контроль соблюдения эксплуатационных режимов работы;
- ведение и анализ отчетной документации;
- процессы закупочной деятельности;
- формирование состава ЗИП и расходных материалов;
- поддержание оборудования в работоспособном состоянии;
- проведение плановых ремонтных работ по графику, согласованному с планом производства;
- профилактический ремонт оборудования;
- предложения по модернизации и реконструкции;
- внедрение IT-решений.

## ВАРИАНТ 2. «ОБЫЧНЫЙ» АУТСОРСИНГ.

**ОПРЕДЕЛЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ СОГЛАСНО  
«ЗАЯВКЕ» О ПОЛОМКЕ В СЛЕДУЮЩЕЙ  
ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ:**

- при поломке оборудования направляется заявка в адрес INDCOM;

- INDCOM направляет специалистов согласно «заявке» о поломке для составления дефектного акта;
- INDCOM направляет коммерческое предложение на выполнение работ;
- визит специалистов INDCOM на объект – выполнение необходимых работ.





НАМ ДОВЕРЯЮТ





## **ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС:**

РК, 010000, г. Нур-Султан,  
ж.м. Ак-Булак-2, пер.Сарыкеңгір,  
д.3, н.п. 5г.

## **НАШИ ФИЛИАЛЫ:**

РК, г.Алматы,  
ул.Бухар Жырау, 26/1.

РК, г.Усть-Каменогорск,  
ул. Максима Горького, 50а,  
офис 403.

## **EMAIL:**

[indcom@indcom.kz](mailto:indcom@indcom.kz)

## **КОНТАКТЫ:**

+7 7172 36 60 60

# ВСЕГДА НА СВЯЗИ



## [www.indcom.kz](http://www.indcom.kz)



[www.facebook.com  
/www.indcom.kz](https://www.facebook.com/www.indcom.kz)



[www.instagram.com  
/indcom.kz](https://www.instagram.com/indcom.kz)